

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAÖ BA2
Gewerk: 1012 GU Umbau im Bestand II
Bieter: Planotec Innenausbau GmbH
Angebot vom: 28.09.2020

Bauherrnvertreter: KKAÖ Frau/Herr: Keller, Tellaup
Projektsteuerung: HSP Frau/Herr: -
Architekten: - Frau/Herr: -
Fachingenieur: TOP Frau/Herr: Gerthner, Payer, Edlison
Bieter: Fa. Planotec Innenausbau GmbH Frau/Herr: Hager, Lauerwald

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 335.159,87 / brutto 343.827,79
2. Skonto: -
3. Festpreis bis: 28.02.2022
4. Lohnerhöhung/Lohnleitklausel ab: keine
5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: - u -
6. Technische Bedenken: - u -
7. Gewährleistungsdauer: VOB, 4 Jahre
8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme
9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme
10. Bauleistungsversicherung: 0,2% der Bruttoabrechnungssumme
11. Ausführungsbeginn: 23.11.2020
12. Ausführungsende: 12.02.2022



4 Wochen

(siehe AS 0.1 + 0.3)

ca. 4 AH

Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage

Nach steigendem Aufmaß

Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja x nein

ca. 25 Mio € Jahresumsatz; seit 75 Jahren am Markt
75 Jahre alt; ca. 100 AK; Nachschlüssel

Kapazitäten gem. Termineplan vorhanden

ja / nein

ja / nein

ja / nein

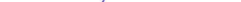
Seite Plan + A.S 0.4

Fr. Ha ^w xöder

Kontakt ^o siehe beigefügte Visitenkarte

- 4 -

ja/nein



ja/nein

ja/nein

ja/nein

ja/nein


ja/nein

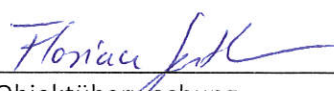
Siehe Email vom 07. 10. 2020 -> nachzureichende Unterlagen

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens 09.10.2020 bei der Objektüberwachung einzureichen.
(15:00 Uhr)
25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.
26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.
27. Sonstige Vereinbarungen:
- vereinbart wird als Polier vor Ort Hr. Rexhepi einzusetzen.
 - Nach Auftragserteilung wird zeitnah (LSs 3 Tage Vorlauf) ein Termin vereinbart zur Begleitung des Umbaubereichs.

28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.
Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.
Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Höfking, 08.10.2020
Ort, Datum


Bauherr


Objektüberwachung


Bieter